

Proyecto de Confiabilidad de Transmisión Regional de Beverly

Preguntas y Respuestas

Construcción del proyecto

¿Qué efecto tendrá este proyecto en nuestras carreteras?

El proceso de construcción de este proyecto implica la excavación en la calle, la instalación de infraestructura subterránea, la pavimentación temporal y la restauración final de la acera (pavimentación).

National Grid financiará la restauración completa de la ruta del proyecto. La pavimentación real será realizada por las ciudades de Beverly y Salem, respectivamente.

¿Cuál es el cronograma previsto para este proyecto?

Se espera que la construcción de este proyecto dure entre 20 y 24 meses.

¿Cuál es el plan para retirar el cable antiguo de abajo del ferrocarril de la MBTA?

Una vez que el nuevo circuito haya sido instalado y energizado, desenergizaremos el cable existente enterrado directamente que va desde nuestra terminal de North River en March Street Court en Salem hasta nuestra subestación de East Beverly. Todo el fluido que se encuentra dentro del cable será drenado antes de la extracción. Será necesario realizar una excavación para retirar el cable antiguo en Beverly. Hay alrededor de una milla de cable de la calle de la ciudad que necesita ser retirado y 2 millas de cable a lo largo del derecho de paso de la MBTA. Además, se retirará 0,5 millas de cable existente en el río Danvers.

¿La infraestructura propuesta, una vez construida, soportará la actualización de 115 kV a 230 kV o 345 kV en un futuro?

El nuevo sistema de cables y las terminaciones solo podrán soportar el funcionamiento a 115 kV. En el futuro, es posible utilizar el banco de conductos y el sistema de pozos

de registro existentes para instalar un cable con capacidad para una tensión superior, pero probablemente sea necesario actualizar la subestación.

¿Cómo puedo obtener una valoración de mi casa antes de la construcción?

Nuestro contratista realizará valoraciones exteriores previas a la construcción en las casas de los vecinos en la ruta del proyecto. Se enviará una carta a los vecinos en la que se explicará este proceso y se les dará la oportunidad de solicitar una valoración interior previa a la construcción. Estas valoraciones suelen durar entre 30 y 45 minutos para un hogar unifamiliar.

¿Se soterrarán las líneas eléctricas actualmente elevadas que llegan a los hogares a lo largo de la ruta?

Los cables elevados a lo largo de la ruta no serán reubicados como parte de este proyecto.

¿Cómo afectará este proyecto a la tubería de desagüe en Lothrop St?

La gran tubería de desagüe a lo largo de Lothrop Street ha sido identificada y mostrada en nuestras hojas de Plan y Perfil de construcción. Antes de que se lleve a cabo cualquier construcción, nuestro contratista llevará a cabo medidas de localización de servicios públicos en el campo, incluyendo el uso del radar de penetración terrestre (GPR), para verificar la ubicación de los servicios públicos subterráneos antes de comenzar el trabajo de excavación.

Además, todos los servicios públicos expuestos durante la excavación estarán adecuadamente apoyados y protegidos durante la construcción de acuerdo con los requisitos del propietario de los servicios públicos. En adición, nuestro contratista coordinará el trabajo de construcción con el DPW de Beverly durante todo el proyecto.

¿Se moverá la construcción a lo largo de un camino?

Una vez que se disponga de un calendario de construcción completo, es probable que los equipos trabajen desde varios puntos a lo largo de la ruta del proyecto para acelerar la construcción. A medida que se disponga de más información sobre la secuencia de construcción, esperamos compartirla en nuestro boletín electrónico y a través de nuestros esfuerzos puerta a puerta.

Planificación y divulgación en la ciudad

¿Por qué este proyecto no puede realizarse a lo largo del ferrocarril de la MBTA?

La empresa determinó que el ROW de la MBTA no era factible por las siguientes razones:

- Espacio insuficiente: el principal obstáculo para utilizar el ROW de la MBTA es la falta de espacio. Esto es en función de varios factores, incluyendo la anchura del ROW; la densidad de la infraestructura aérea y subterránea existente ya presente dentro de ese ROW; el tamaño del nuevo sistema de banco de conductos-sistema de pozos de registro y el equipo necesario para construirlo; y la anchura de la "zona de influencia" de la MBTA, dentro de la cual no se permitirá la construcción subterránea por temor a socavar la estabilidad de sus vías férreas.
- Limitaciones del Directorio de la MBTA: para evitar la interferencia con sus operaciones ferroviarias, la MBTA limita las horas de trabajo de construcción a una ventana de 4 horas entre la 1 a. m. y las 5 a. m. Limitar las obras a esas horas de la madrugada sería extremadamente impactante para los vecinos colindantes (incluyendo un vecindario de Justicia Ambiental situado a lo largo del lado norte del ROW); y extendería significativamente la duración del proyecto hasta tres o cuatro años, lo que a su vez aumentaría los impactos y costos asociados. La MBTA ha permitido a la Empresa, solo en caso de emergencia, realizar reparaciones recientes al cable existente. Se trataba de una adaptación temporal que no se extendería a ningún trabajo para instalar un nuevo cable dentro del ROW.
- Confiabilidad: con el fin de garantizar que los clientes sigan recibiendo un servicio confiable, el cable existente debe permanecer en su lugar y en servicio mientras la empresa instala el nuevo cable. Como se ha señalado, no hay espacio dentro del ROW de la MBTA para instalar el nuevo banco de conductos y el sistema de pozos de registro.

¿Cómo han trabajado con la ciudad y la comunidad en este proyecto?

En la preparación de este proyecto, National Grid consultó ampliamente con el alcalde y otros funcionarios de la ciudad, incluido el Departamento de Ingeniería. Durante esas conversaciones, la ciudad hizo importantes aportes en relación con la selección de la ruta, lo que dio lugar a la selección de la ruta preferida. Esas consultas también implicaron largas negociaciones sobre los términos del Memorando de Acuerdo que fue firmado por la ciudad y la empresa, y que tenía como objetivo mitigar los impactos del proyecto en los residentes y empresas de la ciudad. La información sobre este proyecto se presentó por primera vez al Ayuntamiento de Beverly en septiembre de 2018. Desde ese momento, National Grid ha estado en contacto constante con el consejo y otros funcionarios de la ciudad.

Para llegar a la comunidad, National Grid ha participado en varios esfuerzos de divulgación, incluyendo cuatro rondas de conversaciones puerta a puerta con los vecinos del proyecto, así como con los de la comunidad circundante, lo que dio como resultado 2815 puertas golpeadas y 399 conversaciones. Además, se han celebrado tres sesiones abiertas, dos presenciales y una virtual, para responder a las preguntas e inquietudes de la comunidad.

¿Qué medidas se están tomando para proteger a los residentes durante la construcción?

La seguridad es nuestra máxima prioridad. Trabajaremos con la policía local y los bomberos para garantizar la seguridad de nuestros lugares de trabajo para el público y los contratistas. Los planes de gestión del tráfico se coordinan con los funcionarios locales de seguridad pública. Téngase en cuenta que la policía local cuenta con la capacidad de realizar cambios en estos planes en el campo a su discreción.

¿Sería posible tener un representante que hable sobre el proyecto a nuestro grupo de vecinos?

Sí. Estaremos encantados de hablar sobre el proyecto con cualquier persona que pueda tener más preguntas e inquietudes. Para concertar una cita para hablar, envíenos un correo electrónico a info@BeverlyRegionalTransmissionReliabilityProject.com.

¿Qué se hará para evitar la interrupción, intencionada o no, de los servicios públicos subterráneos actuales, agua, alcantarillado y gas?

En la preparación del proyecto, nuestro contratista utiliza un radar de penetración terrestre para verificar la ubicación de los servicios públicos subterráneos antes de comenzar la excavación. Todos los servicios públicos expuestos durante la excavación estarán adecuadamente apoyados y protegidos durante la construcción de acuerdo con los requisitos del propietario de los servicios públicos. Nuestro contratista coordinará estrechamente nuestro trabajo de construcción con el DPW de Beverly durante todo el proyecto.

¿Cómo será el mantenimiento de este proyecto?

Después de la instalación de la nueva línea, el uso de los pozos de registro instalados durante la construcción será la principal forma de mantenimiento de la línea. Por lo tanto, la necesidad de realizar más excavaciones para el mantenimiento se reducirá drásticamente después de la construcción.

¿Cómo se cubren los costos de este proyecto? ¿Cuánto costará el proyecto?

El Proyecto de confiabilidad de transmisión regional de Beverly es un proyecto energético fundamental para la región que permitirá el suministro continuo y confiable de electricidad a los clientes. El costo aproximado del proyecto es de 91 millones de dólares. El costo de este proyecto se recuperará íntegramente a través de los clientes de New England Power Company mediante sus facturas de electricidad.

¿Se ha tomado una decisión definitiva sobre el proyecto?

La junta estatal de emplazamiento tomó la decisión de aprobar el proyecto el mes pasado y recientemente hemos recibido una concesión de emplazamiento de la ciudad de Salem. Actualmente estamos esperando que el Ayuntamiento apruebe la concesión de emplazamiento en Beverly.

CEM y medio ambiente

¿Qué porcentaje de la electricidad transmitida se genera con energía renovable?

La electricidad que viajará a través de este sistema de transmisión es generada por múltiples fuentes. La generación procedente del gas natural, la energía nuclear, la hidrogenación y la energía eólica (tanto en tierra como en el mar) pasará por la línea de transmisión.

¿Existen pruebas concluyentes de que la exposición a los distintos niveles posibles NO provoca cáncer?

Aunque no es posible demostrar científicamente la ausencia de algo, podemos proporcionar la información más reciente sobre este tema. Numerosas agencias sanitarias nacionales e internacionales han revisado esta investigación y, a pesar de haberlo hecho con mucho cuidado, no han determinado que las pruebas apoyen que exista una relación causal entre la exposición al campo magnético y los efectos adversos para la salud.

¿El modelo de riesgo de los CEM se concibió considerando las alturas más típicas de los niños?

Las alturas a las que se modelaron los campos magnéticos se basan en las recomendaciones de organismos internacionales tanto de Europa como de Estados Unidos y de otros países. Los estudios se realizaron a una altura de un metro sobre el suelo para poder comparar las mediciones realizadas en diferentes lugares en circunstancias similares. El rango de tallas de los adultos y los niños se tuvo en cuenta al realizar los estudios hechos por estas agencias internacionales. La diferencia de altura de los niños no afecta al calcular su exposición interna.

Preguntas y respuestas posteriores a la sesión abierta virtual

Construcción del proyecto

¿Qué efecto tendrá este proyecto en nuestras carreteras?

El proceso de construcción de este proyecto implica la excavación en la calle, la instalación de infraestructura subterránea, la pavimentación temporal y la restauración final de la acera (pavimentación).

National Grid financiará la restauración completa de la ruta del proyecto. La pavimentación real será realizada por las ciudades de Beverly y Salem, respectivamente.

¿Cuál es el cronograma previsto para este proyecto?

Se espera que la construcción de este proyecto dure entre 20 y 24 meses.

¿Cuál es el plan para retirar el cable antiguo de abajo del ferrocarril de la MBTA?

Una vez que el nuevo circuito haya sido instalado y energizado, desenergizaremos el cable existente enterrado directamente que va desde nuestra terminal de North River en March Street Court en Salem hasta nuestra subestación de East Beverly. Todo el fluido que se encuentra dentro del cable será drenado antes de la extracción. Será necesario realizar una excavación para retirar el cable antiguo en Beverly. Hay alrededor de una milla de cable de la calle de la ciudad que necesita ser retirado y 2 millas de cable a lo largo del derecho de paso de la MBTA. Además, se retirará 0,5 millas de cable existente en el río Danvers.

¿La infraestructura propuesta, una vez construida, soportará la actualización de 115 kV a 230 kV o 345 kV en un futuro?

El nuevo sistema de cables y las terminaciones solo podrán soportar el funcionamiento a 115 kV. En el futuro, es posible utilizar el banco de conductos y el sistema de pozos de registro existentes para instalar un cable con capacidad para una tensión superior, pero probablemente sea necesario actualizar la subestación.

¿Cómo puedo obtener una valoración de mi casa antes de la construcción?

Nuestro contratista realizará valoraciones exteriores previas a la construcción en las casas de los vecinos en la ruta del proyecto. Se enviará una carta a los vecinos en la que se explicará este proceso y se les dará la oportunidad de solicitar una valoración interior previa a la construcción. Estas valoraciones suelen durar entre 30 y 45 minutos para un hogar unifamiliar.

¿Se soterrarán las líneas eléctricas actualmente elevadas que llegan a los hogares a lo largo de la ruta?

Los cables elevados a lo largo de la ruta no serán reubicados como parte de este proyecto.

¿Cómo afectará este proyecto a la tubería de desagüe en Lothrop St?

La gran tubería de desagüe a lo largo de Lothrop Street ha sido identificada y mostrada en nuestras hojas de Plan y Perfil de construcción. Antes de que se lleve a cabo cualquier construcción, nuestro contratista llevará a cabo medidas de localización de servicios públicos en el campo, incluyendo el uso del radar de penetración terrestre (GPR), para verificar la ubicación de los servicios públicos subterráneos antes de comenzar el trabajo de excavación.

Además, todos los servicios públicos expuestos durante la excavación estarán adecuadamente apoyados y protegidos durante la construcción de acuerdo con los

requisitos del propietario de los servicios públicos. En adición, nuestro contratista coordinará el trabajo de construcción con el DPW de Beverly durante todo el proyecto.

¿Se moverá la construcción a lo largo de un camino?

Una vez que se disponga de un calendario de construcción completo, es probable que los equipos trabajen desde varios puntos a lo largo de la ruta del proyecto para acelerar la construcción. A medida que se disponga de más información sobre la secuencia de construcción, esperamos compartirla en nuestro boletín electrónico y a través de nuestros esfuerzos puerta a puerta.

Planificación y divulgación en la ciudad

¿Por qué este proyecto no puede realizarse a lo largo del ferrocarril de la MBTA?

La empresa determinó que el ROW de la MBTA no era factible por las siguientes razones:

- Espacio insuficiente: el principal obstáculo para utilizar el ROW de la MBTA es la falta de espacio. Esto es en función de varios factores, incluyendo la anchura del ROW; la densidad de la infraestructura aérea y subterránea existente ya presente dentro de ese ROW; el tamaño del nuevo sistema de banco de conductos-sistema de pozos de registro y el equipo necesario para construirlo; y la anchura de la "zona de influencia" de la MBTA, dentro de la cual no se permitirá la construcción subterránea por temor a socavar la estabilidad de sus vías férreas.
- Limitaciones del Directorio de la MBTA: para evitar la interferencia con sus operaciones ferroviarias, la MBTA limita las horas de trabajo de construcción a una ventana de 4 horas entre la 1 a. m. y las 5 a. m. Limitar las obras a esas horas de la madrugada sería extremadamente impactante para los vecinos colindantes (incluyendo un vecindario de Justicia Ambiental situado a lo largo del lado norte del ROW); y extendería significativamente la duración del proyecto hasta tres o cuatro años, lo que a su vez aumentaría los impactos y costos asociados. La MBTA ha permitido a la Empresa, solo en caso de emergencia, realizar reparaciones recientes al cable existente. Se trataba de una adaptación temporal que no se extendería a ningún trabajo para instalar un nuevo cable dentro del ROW.
- Confiabilidad: con el fin de garantizar que los clientes sigan recibiendo un servicio confiable, el cable existente debe permanecer en su lugar y en servicio mientras la empresa instala el nuevo cable. Como se ha señalado, no hay espacio dentro del ROW de la MBTA para instalar el nuevo banco de conductos y el sistema de pozos de registro.

¿Cómo han trabajado con la ciudad y la comunidad en este proyecto?

En la preparación de este proyecto, National Grid consultó ampliamente con el alcalde y otros funcionarios de la ciudad, incluido el Departamento de Ingeniería. Durante esas conversaciones, la ciudad hizo importantes aportes en relación con la selección de la

ruta, lo que dio lugar a la selección de la ruta preferida. Esas consultas también implicaron largas negociaciones sobre los términos del Memorando de Acuerdo que fue firmado por la ciudad y la empresa, y que tenía como objetivo mitigar los impactos del proyecto en los residentes y empresas de la ciudad. La información sobre este proyecto se presentó por primera vez al Ayuntamiento de Beverly en septiembre de 2018. Desde ese momento, National Grid ha estado en contacto constante con el consejo y otros funcionarios de la ciudad.

Para llegar a la comunidad, National Grid ha participado en varios esfuerzos de divulgación, incluyendo cuatro rondas de conversaciones puerta a puerta con los vecinos del proyecto, así como con los de la comunidad circundante, lo que dio como resultado 2815 puertas golpeadas y 399 conversaciones. Además, se han celebrado tres sesiones abiertas, dos presenciales y una virtual, para responder a las preguntas e inquietudes de la comunidad.

¿Qué medidas se están tomando para proteger a los residentes durante la construcción?

La seguridad es nuestra máxima prioridad. Trabajaremos con la policía local y los bomberos para garantizar la seguridad de nuestros lugares de trabajo para el público y los contratistas. Los planes de gestión del tráfico se coordinan con los funcionarios locales de seguridad pública. Téngase en cuenta que la policía local cuenta con la capacidad de realizar cambios en estos planes en el campo a su discreción.

¿Sería posible tener un representante que hable sobre el proyecto a nuestro grupo de vecinos?

Sí. Estaremos encantados de hablar sobre el proyecto con cualquier persona que pueda tener más preguntas e inquietudes. Para concertar una cita para hablar, envíenos un correo electrónico a info@BeverlyRegionalTransmissionReliabilityProject.com.

¿Qué se hará para evitar la interrupción, intencionada o no, de los servicios públicos subterráneos actuales, agua, alcantarillado y gas?

En la preparación del proyecto, nuestro contratista utiliza un radar de penetración terrestre para verificar la ubicación de los servicios públicos subterráneos antes de comenzar la excavación. Todos los servicios públicos expuestos durante la excavación estarán adecuadamente apoyados y protegidos durante la construcción de acuerdo con los requisitos del propietario de los servicios públicos. Nuestro contratista coordinará estrechamente nuestro trabajo de construcción con el DPW de Beverly durante todo el proyecto.

¿Cómo será el mantenimiento de este proyecto?

Después de la instalación de la nueva línea, el uso de los pozos de registro instalados durante la construcción será la principal forma de mantenimiento de la línea. Por lo tanto, la necesidad de realizar más excavaciones para el mantenimiento se reducirá drásticamente después de la construcción.

¿Cómo se cubren los costos de este proyecto? ¿Cuánto costará el proyecto?

El Proyecto de confiabilidad de transmisión regional de Beverly es un proyecto energético fundamental para la región que permitirá el suministro continuo y confiable de electricidad a los clientes. El costo aproximado del proyecto es de 91 millones de dólares. El costo de este proyecto se recuperará íntegramente a través de los clientes de New England Power Company mediante sus facturas de electricidad.

¿Se ha tomado una decisión definitiva sobre el proyecto?

La junta estatal de emplazamiento tomó la decisión de aprobar el proyecto el mes pasado y recientemente hemos recibido una concesión de emplazamiento de la ciudad de Salem. Actualmente estamos esperando que el Ayuntamiento apruebe la concesión de emplazamiento en Beverly.

CEM y medio ambiente

¿Qué porcentaje de la electricidad transmitida se genera con energía renovable?

La electricidad que viajará a través de este sistema de transmisión es generada por múltiples fuentes. La generación procedente del gas natural, la energía nuclear, la hidrogenación y la energía eólica (tanto en tierra como en el mar) pasará por la línea de transmisión.

¿Existen pruebas concluyentes de que la exposición a los distintos niveles posibles NO provoca cáncer?

Aunque no es posible demostrar científicamente la ausencia de algo, podemos proporcionar la información más reciente sobre este tema. Numerosas agencias sanitarias nacionales e internacionales han revisado esta investigación y, a pesar de haberlo hecho con mucho cuidado, no han determinado que las pruebas apoyen que exista una relación causal entre la exposición al campo magnético y los efectos adversos para la salud.

¿El modelo de riesgo de los CEM se concibió considerando las alturas más típicas de los niños?

Las alturas a las que se modelaron los campos magnéticos se basan en las recomendaciones de organismos internacionales tanto de Europa como de Estados Unidos y de otros países. Los estudios se realizaron a una altura de un metro sobre el suelo para poder comparar las mediciones realizadas en diferentes lugares en

circunstancias similares. El rango de tallas de los adultos y los niños se tuvo en cuenta al realizar los estudios hechos por estas agencias internacionales. La diferencia de altura de los niños no afecta al calcular su exposición interna.